**ПРОТОКОЛ №2**

**о признании аукциона несостоявшимся**

с.Малое Боброво «26» сентября 2018 года

Аукционная комиссия в следующем составе: Храмченкова С. Б. – ведущий специалист администрации Малобобровского сельского поселения, председатель комиссии;

Члены комиссии:

Чурбакова Т.И. – ведущий специалист- бухгалтер администрации Малобобровского сельского поселения;

Акимченкова Н. А. – специалист по культуре администрации Малобобровского сельского поселения (секретарь комиссии) ;

Зинакова Т.П. – депутат Малобобровского сельского Совета народных депутатов;

Гришкин Д.В. – депутат Малобобровского сельского Совета народных депутатов

составили настоящий протокол о признании аукциона несостоявшимся, назначенного на 28.09.2018 года, по продаже имущества:

|  |  |
| --- | --- |
| **Лот №** | **Наименование объекта, краткая характеристика** |

**Лот 1.** - Здание фермы с земельным участком назначение: нежилое здание, 1-этажный,(подземных этажей – 0) общая площадь 527,9 кв.м., инвентарный №54:212:002:011233690, литера А, А1, А2, адрес: Орловская область, Дмитровский район, Малобобровское с/п, д. Круглое; земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для размещения и обслуживания нежилого производственного помещения, общей площадью 787кв.м., местоположение: Орловская область, Дмитровский район, Малобобровское с/п, д. Круглое,79, кадастровый номер 57:07:0030301:100. Начальная цена составляет: 275912 рублей (Двести семьдесят пять тысяч девятьсот двенадцать рублей), в том числе: здание фермы – 252712 рублей (Двести пятьдесят две тысячи семьсот двенадцать рублей ), (без учета НДС-18%) и земельный участок – 23200 рублей (Двадцать три тысячи двести рублей) (НДС не облагается). Размер задатка составляет 20% от начальной (минимальной) цены - 55182 рублей 40 копеек;Шаг аукциона – 13795 рублей 60 копеек.

Начальная цена продажи установлена согласно отчета об оценке объектов недвижимости №439.2-18/э от 06.07.2018 года, выполненного ООО «Экспертиза собственности- Орел».

**Лот 2**.- Здание фермы с земельным участком назначение: нежилое здание, 1-этажный,(подземных этажей – 0) общая площадь 776,9 кв.м., инвентарный №54:212:002:011237990, литера А, А1, А2, А3 адрес: Орловская область, Дмитровский район, Малобобровское с/п, д. Круглое; земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для размещения и обслуживания нежилого производственного помещения, общей площадью 1027кв.м., местоположение: Орловская область, Дмитровский район, Малобобровское с/п, д. Круглое,80, кадастровый номер 57:07:0030301:101. Начальная цена составляет 285978 рублей (Двести восемьдесят пять тысяч девятьсот семьдесят восемь рублей), в том числе: здание фермы – 255678 рублей (Двести пятьдесят пять тысяч шестьсот семьдесят восемь рублей ), (без учета НДС-18%) и земельный участок – 30300 рублей (Тридцать тысяч триста рублей) (НДС не облагается). Размер задатка составляет 20% от начальной (минимальной) цены – 57195 рублей 60 копеек.Шаг аукциона: - 14298 рублей 90 копеек.

Начальная цена продажи установлена согласно отчета об оценке объектов недвижимости №439.1-18/э от 06.07.2018 года, выполненного ООО «Экспертиза собственности- Орел».

Протоколом №1 о рассмотрении заявок на участие в аукционе от 26.09.2018 в 12.00 часов года было определено, что заявки на участие в аукционе отсутствуют:

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 1 | Здание фермы с земельным участком назначение: нежилое здание, 1-этажный,(подземных этажей – 0) общая площадь 527,9 кв.м., инвентарный №54:212:002:011233690, литера А, А1, А2, адрес: Орловская область, Дмитровский район, Малобобровское с/п, д. Круглое; земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для размещения и обслуживания нежилого производственного помещения, общей площадью 787кв.м., местоположение: Орловская область, Дмитровский район, Малобобровское с/п, д. Круглое,79, кадастровый номер 57:07:0030301:100. Начальная цена составляет: 275912 рублей (Двести семьдесят пять тысяч девятьсот двенадцать рублей), в том числе: здание фермы – 252712 рублей (Двести пятьдесят две тысячи семьсот двенадцать рублей ), (без учета НДС-18%) и земельный участок – 23200 рублей (Двадцать три тысячи двести рублей) (НДС не облагается). Размер задатка составляет 20% от начальной (минимальной) цены - 55182 рублей 40 копеек;Шаг аукциона – 13795 рублей 60 копеек. | Всего принято заявок: **ноль**  Количество отозванных заявок **ноль**. |

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Лот 2 | Здание фермы с земельным участком назначение: нежилое здание, 1-этажный,(подземных этажей – 0) общая площадь 776,9 кв.м., инвентарный №54:212:002:011237990, литера А, А1, А2, А3 адрес: Орловская область, Дмитровский район, Малобобровское с/п, д. Круглое; земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для размещения и обслуживания нежилого производственного помещения, общей площадью 1027кв.м., местоположение: Орловская область, Дмитровский район, Малобобровское с/п, д. Круглое,80, кадастровый номер 57:07:0030301:101. Начальная цена составляет 285978 рублей (Двести восемьдесят пять тысяч девятьсот семьдесят восемь рублей), в том числе: здание фермы – 255678 рублей (Двести пятьдесят пять тысяч шестьсот семьдесят восемь рублей ), (без учета НДС-18%) и земельный участок – 30300 рублей (Тридцать тысяч триста рублей) (НДС не облагается).Размер задатка составляет 20% от начальной (минимальной) цены – 57195 рублей 60 копеек. Шаг аукциона: - 14298 рублей 90 копеек. | Всего принято заявок: **ноль**  Количество отозванных заявок **ноль**. |

По итогам рассмотрения заявок и в соответствии с постановлением Правительства РФ от 12.08.2002 года №585 «Об утверждении положения об организации продажи государственного имущества на аукционе» Комиссия решила:

**Признать аукцион по продаже Лот 1** -Здание фермы с земельным участком назначение: нежилое здание, 1-этажный,(подземных этажей – 0) общая площадь 527,9 кв.м., инвентарный №54:212:002:011233690, литера А, А1, А2, адрес: Орловская область, Дмитровский район, Малобобровское с/п, д. Круглое; земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для размещения и обслуживания нежилого производственного помещения, общей площадью 787кв.м., местоположение: Орловская область, Дмитровский район, Малобобровское с/п, д. Круглое,79, кадастровый номер 57:07:0030301:100., **несостоявшимся в связи с отсутствием претендентов на участие.**

**Лот 2** -Здание фермы с земельным участком назначение: нежилое здание, 1-этажный,(подземных этажей – 0) общая площадь 776,9 кв.м., инвентарный №54:212:002:011237990, литера А, А1, А2, А3 адрес: Орловская область, Дмитровский район, Малобобровское с/п, д. Круглое; земельный участок, категория земель: земли сельскохозяйственного назначения, вид разрешенного использования: для размещения и обслуживания нежилого производственного помещения, общей площадью 1027кв.м., местоположение: Орловская область, Дмитровский район, Малобобровское с/п, д. Круглое,80, кадастровый номер 57:07:0030301:101., **несостоявшимся в связи с отсутствием претендентов на участие.**

Протокол составлен в одном экземпляре.

Подписи:

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ С.Б. Храмченкова

Члены комиссии: \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.И. Чурбакова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Н.А. Акимченкова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Т.П. Зинакова

\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Д.В. Гришкин